

Boligselskabet Tinggården

Afdelingsbestyrelsen

Referat til Afdelingsbestyrelsesmøde onsdag d. 26 marts 2003. kl. 18.00

Dagsorden

1. Godkendelse af referat fra afdelingsbestyrelsesmødet d. 13 februar 2003 og Stormødet d. 4 marts 2003
2. Konstituering af bestyrelsen
3. Møde datoer for afdelingsbestyrelsen 2003
4. Postgennemgang
5. Renovering af solfanger.
6. Jubilæum - 30 august 2003.
7. Indvielse af legeplads
8. Fornyelse i fælleshuse.
9. Beboermappe
10. Løbende sager
11. Nyt til og fra ejendomskontoret
12. Eventuelt

Indkaldt til afdelingsbestyrelsesmødet:

| | | |
|-------------------------|-----|-----------|
| Jakob Lindberg | 55 | til stede |
| Jørgen Kieler | 33 | til stede |
| Simon Botfeldt | 4 | til stede |
| Tove Laursen | 140 | til stede |
| Asger Graae | 164 | til stede |
| Ejendomskontoret | 118 | til stede |
| Tonni Holdt Christensen | 77 | Afbud |

Ingen Udvalg eller Grupper er indkaldt.

I tilfælde af forfald ”Husk at melde afbud til ejendomskontoret før mødet.”

Tinggården Afdelingsbestyrelsen

1. Godkendelse af referater: Referat fra afdelingsbestyrelsesmødet d. 13 februar 2003 og Stormødet d. 4 marts 2003
Referat af afd.best.møde godkendt.
Referat af stormødet blev godkendt.
2. Konstituering af bestyrelsen.
Jakob blev valgt til formand.
3. Møde dato for afdelingsbestyrelsen.
Torsdag den 8. maj – mandag den 16. juni – mandag den 4. august – tirsdag den 16. september – torsdag den 30. oktober – mandag den 24. november – julefrokost fredag den 9. januar 2004.
Stormøde: onsdag den 21. maj 2002.
4. Postgennemgang. Posten blev gennemgået, og tages op under andre punkter på dagsordenen. Henvendelse fra BL angående avisnyheder over internet.
5. Renovering af solfanger. Vi har sat kr. 500,000 af til renovering af solfangeren i gruppe C. Michael tager kontakt til solvarmefirmaet Batec, som kan komme med løsningsforslag. Der er nedsat et udvalg bestående af Michael, Asger og Simon.
6. Jubilæum - 30 august 2003. Der er afsat kr. 60.000 til jubilæumsarrangementet. Spørgsmålet om et eventuelt festskrift tages op på næste møde. Eventuelle interesserede til redaktionsgruppen bedes melde sig.
7. Indvielse af legeplads
Lørdag den 14. juni satser vi på at indvie den ny legeplads.
8. Fornyelse i fælleshuse.
Søndag den 4. maj er sidste frist for uddeling af penge til fælleshusene. Vejledning til ansøgning udsendes igen. Der er i alt kr. 50.000 til uddeling.
9. Løbende sager

| På Dagsorden | Op startet | Afsluttet | Emne | Ansvarlig |
|--------------|------------|-----------|----------------------------|-------------|
| | Før 2000 | | Haveregner / Hegnsregler | |
| 08.05.03 | 03.01.01 | | Beboermappe | Tove/Asger |
| 08.05.03 | 26.03.03 | | Forretningsorden | Jakob |
| 08.05.03 | | | Jubilæumfest | Jakob/Jonna |
| 08.05.03 | 26.03.03 | | Solfanger | MA/AG/SB |
| 08.05.03 | 2002 | | Legeplads | MA |
| 08.05.03 | 26.03.03 | | Fornyelse af fælleshuse | JL |
| 08.05.03 | | | Flytning af ejendomskontor | |

Tinggården Afdelingsbestyrelsen

| | | | | |
|----------|--|--|------------------------------|----|
| 08.05.03 | | | Vaskemaskiner i rød del | MA |
| 08.05.03 | | | Bump m.m. | MA |
| 08.05.03 | | | Vedbendbevoksning på træværk | |
| 14.05.03 | | | Forbedring af køkkener | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

10. Nyt til og fra ejendomskontoret

Beskæring af beplantning på forsamlingshuset sker snarest. Tilbud på elevator i Hullet er indhentet: kr. 37.800 plus moms er det billigste. Det tager vi.

Container til haveaffald kommer fra 4.april til 22. april.

Vinduer til type 5 og fælleshuse er udskiftet.

Der afholdes 1 årseftearsyn af gulve i fælleshusene i rød afd. Eventuelle bemærkninger indgives til Michael.

Der indhentes tilbud på reparation/udskiftning af skorsten på halmfyret.

11. Eventuelt.

Ekstraordinært arb.best.møde mandag den 14. april kl. 19.00.

Der var positiv indstilling til bevilling af kr. 1.500 til bekæmpelse af dræbersnegle i nyttehaveerne.

Angående udlejningsprocedure i Tinggården: Der etableres et udlejningsudvalg bestående af Kirsten Jessen 65 og Jette Olsen 33 med evt Mette 67 som kontaktperson.

Adresseliste

Afdelingsbestyrelsen medlemmer:

| Navn | Adresse | Tlf. privat | Tlf. arbejde / mobil | E-mail |
|-----------------------|----------------|-------------|------------------------|--|
| Jakob Lindberg | Tinggården 55 | 56275245 | | jakob-lindberg@webspeed.dk tinggaarden@nypost.dk ; |
| Jørgen Kieler | Tinggården 33 | 56275947 | | |
| Asger Graae | Tinggården 164 | 56216570 | 40907054 / 40156555 | agraae@tdcadsl.dk |
| Simon Botfeldt | Tinggården 4 | 56214838 | | kmkons@image.dk |
| Tove Laursen | Tinggården 140 | 56216521 | | |

Afdelingsbestyrelse Suppleanter:

| | | | | |
|--------------------------------|---------------|----------|--|--|
| Tonni Holdt Christensen | Tinggården 77 | 56275757 | | |
|--------------------------------|---------------|----------|--|--|

Tinggården Afdelingsbestyrelsen

Ejendomskontor Tinggården og DAB kontor Køge:

Ejendomskontor

Mandag til Fredag Kontortid 9:30 – 10:00
Onsdag 16:00 til 16:30

Tinggården 118

56275382

tinggården@get2net.dk

DAB KøgeTorvet 11, 1.th.
4600 Køge

56659496

Michael Andersen

Ejendomsmester

Tinggården 67

tinggården@get2net.dk

Andre:

Lillian Hansen

Intern kasserer

Tinggården 10

Erik Hansen

Intern Revisor

Tinggården 171, A

Repræsentantskabsmedlemmer og suppleanter for Familiegrupperne

| | | | |
|-----------------------------|-------------------|---------------------------|-------------------|
| A: Jette Hansen | Tinggården 23 | G: Helle Novak | Tinggården 105 |
| B: Kirsten Mortensen | Tinggården 39 | H: Janne Andreasen | Tinggården 128 |
| C: Jonna Krouel | Tinggården 12 | I: Erik Hansen | Tinggården 171, A |
| D: | | J: Asger Graae | Tinggården 164 |
| E: Viggo Jensen | Tinggården 63 tv. | K: Bente Wittig | Tinggården 166 |
| F: Astrid Hansen | Tinggården 87 | L: Kaj Hansen | Tinggården 175 |

Faste opgaver:

- Tømning af postkasse: Jørgen
- Kontakt til udvalg og klubber: Asger - Simon
- Budgetkontrol: Jakob
- Indkaldelse: Asger
- Referater: Jørgen
- Kontakt til DAB og Selskabsbestyrelsen: Jakob
- Arkivering: Simon

Kommende møder.

Afdelingsbestyrelsesmøder:

| |
|---|
| 14 april Ekstraordinært afdelingsbestyrelsesmøde kl.19.00 |
| 16 maj afdelingsbestyrelsesmøde kl.18.00 |
| 4 august afdelingsbestyrelsesmøde kl.18.00 |
| 16 september afdelingsbestyrelsesmøde kl.18.00 |
| 30 oktober afdelingsbestyrelsesmøde kl.18.00 |
| 24 november afdelingsbestyrelsesmøde kl.18.00 |
| 12 december afdelingsbestyrelsesmøde kl.18.00 (julearrangement) |

Andre møder:

| |
|----------------------|
| 21 maj Stormøde |
| 9 Januar Julefrokost |
| |
| |
| |

Udvalg:

Hullet:

| | |
|----------------|-------------|
| Udlån | Bente 166 – |
| Indkøbsordning | Sanne 170 |
| Madklub | Bente 166 |

Boremaskiner

Fie 150
Tonni 77

Forsamlingshus

| | |
|------------|--------------|
| Udlejning: | Birgit 55 |
| Nøgler | Susanne 35 |
| | Mette 50 tv. |
| | Lotte 66 |
| | Tonni 77 |
| | Simon 4 |
| | Sanne 170 |

Have Foreningen:

Birgit 55
Claus 66
Astrid 87

Multiværksted (Børnehuset):

Ida 172
Sanne 170

Fotokopiering

| | |
|--------------|------------|
| Fotokopikort | Thomas 165 |
|--------------|------------|